



Bild: REX Arkitektbyrå, 3d-illustration Fredrik Simu

Aktuellt om Kärralundsvallen

Antal lägenheter: 44

Storlek: 1-3 r o k fördelat på två huskroppar i tre plan

Byggstart: När hyresavtalet med Fastighetskontoret är klart

Montering av husen: Prel hösten 2017

Planerad inflyttning: Prel våren 2018

Byggnadsnämnden har beviljat bygglov för Kärralundsvallen. Det planeras för projektering av marken under våren. Montering av de temporära modulerna kommer att påbörjas under hösten och de beräknas vara klara för inflyttning till under våren 2018. De tillverkas i Ungern, monteras ihop i Polen innan de fraktas på båt till Göteborg för vidare transport med lastbil den sista biten.

Framtidenkoncernens styrelse har tagit ett investeringsbeslut på 64 miljoner kronor, som utgår ifrån en beräkning på 1-1,5 miljoner kronor per lägenhet, beroende på bl a storlek och plats.

Framtidenkoncernen och Fastighetskontoret tecknar ett arrendeavtal, där Framtidenkoncernen ska bygga, äga och förvalta bostäderna för 10 + 5 år. Framtidenkoncernen och Fastighetskontoret tecknar också ett hyresavtal, som innebär att Fastighetskontoret hyr alla bostäderna av Framtidenkoncernen under 15 år.

Fastighetskontoret är hyresvärd för de temporära bostäderna och sätter hyror och hyr ut dem till de boende.

Leverantör till Kärralundsvallen är Tuve Bygg.